



Организация научного обслуживания и  
социальной сферы  
«Жилищно-коммунальный комплекс»  
Государственного научного учреждения  
Всероссийский научно-исследовательский институт  
масличных культур им. В.С. Пустовойта  
Российской академии сельскохозяйственных наук

350038 г. Краснодар, ул. Филатова, 17, тел.: (861)275-70-50,  
ИНН 2311079279 КПП 231101001  
КБ «Кубань Кредит» ООО г.Краснодар  
р/с 40503810300200000001 к/с 30101810200000000722  
БИК 040349722

По заявке:  
Мартынович Игоря Валерьевича

Исходящий № 01/202 от «19» апреля 2013 г.

### Технические условия на теплоснабжение

Наименование объекта: 12-тиэтажный жилой дом по ул. Филатова

Теплопотребление: общее - 0,3, отопление – 0,18, горячее водоснабжение – 0,12.  
Заказчик: Мартынович Игорь Валерьевич

1. Источником теплоснабжения принять существующую котельную ОНОСС ЖКК ГНУ ВНИИМК Россельхозакадемии в г. Краснодаре по ул. Филатова, 17.
2. Точку подключения при проектировании определить в ТК по ул. Филатова, 17
3. Теплосети от точки подключения проложить надземно-подземно в пенополиуритановой изоляцией.
4. Режим работы: 95\*-70\*, со срезкой.
5. Параметры теплоносителя в точке подключения принять при проектировании и наладке.
6. Предусмотреть подключение по независимой схеме через ИТП.
7. ИТП запроектировать в отдельном помещении.
8. Запроектировать и установить в ИТП приборы учета расхода тепла на отопление и ГВС отдельно на жилые и встроенные помещения в соответствии с «Правилами учета».
9. Проект теплоснабжения согласовать с отделом по надзору за тепловыми установками и сетями (ул. Ставропольская, 4) РОСТЕХНАДЗОРА РФ и с владельцем котельной с передачей ему одного экземпляра.
10. Согласовать с природоохранным комитетом увеличение выброса вредных веществ.
11. Технические условия действительны один год.

Особые условия:

1. Выполнить узел учета тепловой энергии на котельной.
2. Выполнить расчет, наладку и регулировку гидравлического режима котельной и наружных сетей, от котельной по всем существующим и подключенным абонентам.
3. При дефиците тепловой энергии предусмотреть ее обеспечение от котлов № 1 и № 2 ДКВР 10/13 путем включения их после перевода в водоводяной режим в общий коллектор.
4. Выполнить проект, монтаж и наладку автоматики безопасности газоиспользующего оборудования трех котлов.
5. В проекте предусмотреть систему добавки в сетевую воду ингибиторов коррозии (комплексонов).
6. ОНОСС ЖКК ГНУ ВНИИМК Россельхозакадемии осуществляет технадзор за всеми видами производимых работ.

Исполнительный директор  
ОНОСС ЖКК ГНУ ВНИИМК  
Россельхозакадемии



Н.М. Трошин